

## **Ordin nr. Nr. 726/549 din 26/07/2007**

**Publicat in Monitorul Oficial, Partea I nr. 597 din 29/08/2007 privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului tehnic de catre Inspectoratul de Stat in Constructii - I.S.C. pentru documentatiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investitii finantate din fonduri publice**

### **Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Locuintelor Inspectoratul de Stat in Constructii**

In conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) din Hotararea Guvernului nr. 1.072/2003 privind avizarea de catre Inspectoratul de Stat in Constructii a documentatiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile ulterioare, in temeiul prevederilor art. 10 alin. (5) din Hotararea Guvernului nr. 361/2007 privind organizarea si functionarea Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Locuintelor, precum si al art. 5 pct. 4 si al art. 13 pct. 1 si 2 din Regulamentul de organizare si functionare a Inspectoratului de Stat in Constructii - I.S.C., aprobat prin Decizia primului-ministru nr. 147/2007, ministrul dezvoltarii, lucrarilor publice si locuintelor si inspectorul general de stat al Inspectoratului de Stat in Constructii emit urmatorul ordin:

Art. 1. - Se aproba Metodologia de emitere a avizului tehnic de catre Inspectoratul de Stat in Constructii - I.S.C. pentru documentatiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investitii finantate din fonduri publice, prevazuta in anexa care face parte integranta din prezentul ordin.

Art. 2. - Directia avizare din cadrul Inspectoratului de Stat in Constructii - I.S.C. si inspectoratele judetene in constructii vor duce la indeplinire prevederile prezentului ordin.

Art. 3. - Prezentul ordin se publica in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I.

Art. 4. - La data intrarii in vigoare a prezentului ordin, Ordinul inspectorului general de stat al Inspectoratului de Stat in Constructii nr. 74/2007 privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului de catre Inspectoratul de Stat in Constructii - I.S.C. pentru documentatiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investitii finantate din fonduri publice, publicat in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 101 din 9 februarie 2007, se abroga.

Ministrul dezvoltarii, lucrarilor publice  
si locuintelor,  
Laszlo Borbely

Inspectorul general de stat al Inspectoratului  
de Stat in Constructii,  
Dorina Nicolina Isopescu

## **Metodologie**

*din 15/08/2007*

Publicat in Monitorul Oficial, Partea I nr. 597 din 29/08/2007

de emitere a avizului tehnic de catre Inspectoratul de Stat in Constructii - I.S.C.  
pentru documentatiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investitii  
finantate din fonduri publice

### **CAPITOLUL I** **Dispozitii generale**

Prezenta metodologie este elaborata in temeiul art. 3 alin. (1) din Hotararea Guvernului nr. 1.072/2003 privind avizarea de catre Inspectoratul de Stat in Constructii - I.S.C. a documentatiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile ulterioare, si pentru aplicarea acesteia.

### **CAPITOLUL II** **Documentele de referinta**

La elaborarea prezentei metodologii s-au mai avut in vedere urmatoarele acte normative:

- 2.1. Legea nr. 500/2002 privind finantele publice, cu modificarile ulterioare;
- 2.2. Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- 2.3. Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 337/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- 2.4. Hotararea Guvernului nr. 361/2007 privind organizarea si functionarea Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Locuintelor;
- 2.5. Decizia primului-ministru nr. 147/2007 pentru aprobarea Regulamentului de organizare si functionare a Inspectoratului de Stat in Constructii - I.S.C.

### **CAPITOLUL III** **Cerintele privind documentatia tehnico-economica supusa avizarii**

3.1. Pentru analiza si emiterea avizului tehnic, documentatiile tehnico-economice se prezinta in faza studiu de fezabilitate. Fac exceptie obiectivele de investitii pentru care documentatiile tehnico-economice au fost elaborate direct in faza proiect tehnic, situatie in care se prezinta proiectul tehnic.

3.2. Pentru obiectivele de investitii care se finanteaza din fonduri publice sau din credite externe contractate sau garantate de stat, care se deruleaza pe baza unor programe, trebuie sa se prezinte documentele care atesta ca obiectivele respective sunt incluse in unul dintre aceste programe.

3.3. Includerea obiectivelor de investitii in programele de investitii anuale sau in listele de solicitare este de competenta stricta a ordonatorilor de credite, potrivit dispozitiilor

Legii nr. 500/2002, cu modificarile ulterioare, si ale Legii nr. 273/2006, cu modificarile si completarile ulterioare.

#### CAPITOLUL IV Etapetele procesului de avizare

4.1. In situatia in care pe parcursul analizei continutului documentatiilor tehnico-economice se constata ca documentele prezentate nu contin datele necesare prevazute de prezenta metodologie, fiind necesare completari ale acestora, Inspectoratul de Stat in Constructii - I.S.C. solicita in scris investitorilor aceste completari, in maximum 5 zile lucratoare de la data depunerii acestora.

4.2. In cazul modificarii solutiei tehnice, aprobate in conditiile legii, la solicitarea emiterii avizului tehnic de catre Inspectoratul de Stat in Constructii - I.S.C., se va prezenta o nota de fundamentare prin care sa se justifice modificarile solutiei tehnice.

4.3. Termenul legal de emitere a avizelor tehnice este de maximum 10 zile lucratoare de la data inregistrarii documentatiei complete pentru avizare.

4.4. Termenul prevazut la pct. 4.3 pentru emiterea avizului tehnic se prelungeste cu perioada de timp necesara completarii documentatiei.

#### CAPITOLUL V Competentele privind emiterea avizelor

5.1. Emiterea avizelor tehnice pentru documentatiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investitii noi ai caror indicatori tehnico-economici se aproba de Guvern in conditiile prevazute la art. 42 din Legea nr. 500/2002, cu modificarile ulterioare, precum si pentru lucrarile de interventii la constructii existente pentru care, potrivit valorii determinate conform devizului general, exclusiv TVA-ul, legislatia in vigoare prevede organizarea de licitatii deschise, finantate din fonduri publice, este de competenta Inspectoratului de Stat in Constructii - I.S.C. - aparatul central, cu sediul in municipiul Bucuresti, str. Apolodor nr. 17, sectorul 5.

5.2. Prin exceptie de la dispozitiile pct. 5.1, emiterea avizelor tehnice pentru lucrarile de interventii prevazute la art. 1 alin. (3) din Hotararea Guvernului nr. 1.072/2003, cu modificarile ulterioare, care se finanteaza integral din fonduri publice locale, este de competenta inspectoratelor judetene in constructii, ale caror adrese sunt prezentate pe pagina web [www.isc-web.ro](http://www.isc-web.ro).

5.3. Continutul-cadru al avizului tehnic emis in conditiile pct. 5.1 si 5.2 este prezentat in anexa care face parte integranta din prezenta metodologie.

#### CAPITOLUL VI Criteriile tehnice privind analiza documentatiilor supuse avizarii

Analiza din punct de vedere tehnic a documentatiilor prezentate in vederea obtinerii avizului Inspectoratului de Stat in Constructii - I.S.C., in conditiile prevazute de Hotararea Guvernului nr. 1.072/2003, cu modificarile ulterioare, se realizeaza avandu-se in vedere urmatoarele date:

6.1. Parti scrise.

- 6.1.1. Date generale:
  - 6.1.1.1. Denumirea investitiei;
  - 6.1.1.2. Amplasamentul (judetul, localitatea);
  - 6.1.1.3. Situatia juridica a terenului care urmeaza sa fie ocupat;
  - 6.1.1.4. Titularul investitiei;
  - 6.1.1.5. Autoritatea contractanta;
  - 6.1.1.6. Elaboratorul documentatiei.
- 6.1.2. Date tehnice:
  - 6.1.2.1. Caracteristici geofizice ale terenului;
  - 6.1.2.2. Caracteristici principale ale constructiilor:
    - 6.1.2.2.1. pentru cladiri, aria construita si desfasurata, numar de niveluri, inaltime;
    - 6.1.2.2.2. pentru drumuri si retele de utilitati, lungime, latime, diametru, materiale.
  - 6.1.2.3. Solutia constructiva - pentru cladiri, drumuri si retele se va face o descriere a solutiilor tehnice (memorii tehnice pe specialitati);
  - 6.1.2.4. Instalatii aferente constructiilor: descrierea solutiilor prevazute (memorii tehnice pe specialitati);
  - 6.1.2.5. Pentru interventii la constructii existente se va prezenta proiectul avizat de proiectantul initial sau expertiza tehnica intocmita de un expert tehnic atestat.
- 6.1.3. Finantarea investitiei:
  - Se va prezenta documentul care atesta sursa de finantare.
- 6.1.4. Avize si acorduri:
  - 6.1.4.1. Avizul ordonatorului principal de credite privind necesitatea si oportunitatea investitiei;
  - 6.1.4.2. Certificatul de urbanism si avizele/acordurile/studiile de specialitate prevazute in acesta potrivit dispozitiilor legale.
- 6.2. Parti desenate:
  - 6.2.1. Plan de incadrare in zona;
  - 6.2.2. Plan de situatie;
  - 6.2.3. Planuri de infrastructura, planuri de suprastructura si sectiuni caracteristici cotate.

ANEXĂ  
la metodologie

**GUVERNUL ROMANIEI  
INSPECTORATUL DE STAT IN CONSTRUCTII**

Catre<sup>1)</sup> .....

Referitor la documentatia tehnico-economica pentru obiectivul de investitie ....., faza studiu de fezabilitate/proiect tehnic, proiect nr. .... /..... (anul), intocmita de ....., transmisa cu Adresa nr. ...., inregistrata la Inspectoratul de Stat in Constructii cu nr. .... din ....., impreuna cu completarile<sup>2)</sup> ulterioare ale acesteia, in vederea avizarii conform Hotararii Guvernului nr. 1.072/2003 privind avizarea de catre Inspectoratul de Stat in Constructii a

documentatiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile ulterioare.

Obiectul de investitie este inclus in<sup>3)</sup> .....

In urma analizarii documentatiei mentionate,

Inspectoratul de Stat in Constructii - I.S.C.  
emite urmatorul  
AVIZ TEHNIC

pentru obiectivul de investitie .....

Principalele lucrari si caracteristici tehnice:

- .....
- .....
- .....

Inspectorul general de stat<sup>4)</sup>  
.....

<sup>1)</sup> solicitantul avizului

<sup>2)</sup> daca este cazul

<sup>3)</sup> daca este cazul se va nominaliza programul de investitii

<sup>4)</sup> sau inspector sef judetean pentru avizele emise in conditiile art. 5.2 din metodologie